

PATVIRTINTA
Zarasų rajono savivaldybės tarybos
2023 m. d. sprendimu Nr. T-

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„ZARASŲ AUTOBUSAI“,
UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„ZARASŲ VANDENYS“
IR
UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„ZARASŲ BŪSTAS“**

REORGANIZAVIMO SĄLYGOS

2023 m. rugpjūčio 10 d.
Zarasai

TURINYS

1. Įvadinė dalis. Teisinis reorganizavimo pagrindas	3
2. Informacija apie reorganizavime dalyvaujančią bendrovę ir reorganizuojamas bendroves	4
3. Reorganizavimo tikslai ir principai. po reorganizavimo pasibaigianti bendrovė ir po reorganizavimo veiksianti bendrovė.....	5
4. Reorganizavimo būdas	5
5. Teisinės reorganizavimo sąlygos	5
6. Reorganizavimo vykdymas ir pabaiga	6
7. Po reorganizavimo pasibaigiančių bendrovių akcijų keitimo į po reorganizavimo veikiančios bendrovės akcijas tvarka, po reorganizavimo veikiančios bendrovės akcijų skaičius pagal klases bei jų nominali vertė	7
8. Po reorganizavimo veikiančios bendrovės akcijų išdavimo jų akcininkams tvarka ir terminai	7
9. Momentas, nuo kurio po reorganizavimo pasibaigiančių bendrovių akcininkui suteikiama teisė į uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ pelną	8
10. Teisės, kurias po reorganizavimo veiksianti bendrovė suteikia atskirų klasių akcijų, obligacijų bei kitų vertybinių popierių savininkams	8
11. Reorganizuojamų bendrovių turto, teisių ir pareigų perėmimo tvarka ir terminai	8
12. Reorganizuojamų ir reorganizavime dalyvaujančios bendrovės organams (organų nariams) suteikiamos specialios teisės	11
13. Reorganizavimo sąlygų priedai	12

1. ĮVADINĖ DALIS. TEISINIS REORGANIZAVIMO PAGRINDAS

- 1.1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ (reorganizuojama bendrovė), uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų vandenys“ (reorganizuojama bendrovė) ir uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ (reorganizavime dalyvaujanti bendrovė) reorganizavimo sąlygos (toliau – Reorganizavimo sąlygos) yra parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo (toliau – VSI įstatymas), Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos darbo kodekso (toliau – Darbo kodeksas) bei kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatomis, reglamentuojančiomis įmonių reorganizavimą prijungimo būdu.
- 1.2. Pagal Reorganizavimo sąlygas, uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų autobusai“ ir uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų vandenys“ reorganizuojamos prijungimo būdu, prijungiant jas prie uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“, kuriai pereis visos reorganizuojamų įmonių teisės ir pareigos.
- 1.3. Reorganizavimo sąlygos parengtos bei sudarytos uždaryjusių akcinių bendrovių „Zarasų būstas“, „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ vienasmenių valdymo organų - direktorių, priėmus uždaryjusių akcinių bendrovių „Zarasų būstas“, „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ vienintelio akcininko Zarasų rajono savivaldybės pritarimą reorganizuoti įmones – Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 25 d. sprendimą „Dėl pritarimo reorganizuoti uždarysias akcines bendroves „Zarasų vandenys“ ir „Zarasų autobusai““ Nr. T-82 (1 priedas).
- 1.4. Rašytinės ataskaitos apie numatomą reorganizavimą nebus rengiamos ir reorganizavimo sąlygos nebus vertinamos.
- 1.5. Reorganizavimas atitinka Civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalyje nurodytą reorganizavimo būdą - prijungimą.

Uždarnosios akcinės bendrovės
„Zarasų būstas“ direktorius

Vidas Selickas

Uždarnosios akcinės bendrovės
„Zarasų autobusai“ direktorius

Virgilijus Bakutis

Uždarnosios akcinės bendrovės
„Zarasų vandenys“ direktorius

Mindaugas Špūras

2. INFORMACIJA APIE REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIĄ BENDROVĘ IR REORGANIZUOJAMAS BENDROVES

2.1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 9 dalimi, nuo viešo paskelbimo apie reorganizavimo sąlygų sudarymą dienos uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų autobusai“ ir uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų vandenys“, kurios po reorganizavimo pasibaigs, kaip juridiniai asmenys, įgyja reorganizuojamų bendrovių statusą, o uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“, kuri po reorganizavimo tęs veiklą, įgyja dalyvaujančios reorganizavime bendrovės statusą.

2.2. Informacija apie reorganizavime dalyvaujančią bendrovę:

2.2.1. pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“;
2.2.2. teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;
2.2.3. registruota buveinė – Malūno g. 4, Zarasai, Lietuvos Respublika;
2.2.4. juridinio asmens kodas – 187801768;
2.2.5. pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas – LT878017610;
2.2.6. registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę – Juridinių asmenų registras (VĮ „Registru centras“);

2.2.7. įstatinis kapitalas – 129972,48 Eur (vienas šimtas dvidešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt du eurai 48 ct) padalintas į 4488 (keturis tūkstančius keturis šimtus aštuoniasdešimt aštuonias) paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė 28,96 Eur (dvidešimt aštuoni eurai 96 ct);

2.2.8. apmokėto įstatinio kapitalo dydis – 129972,48 Eur (vienas šimtas dvidešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt du eurai 48 ct);

2.2.9. veiklos laikotarpis – neribotas;

2.2.10. reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną 100 proc. uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ akcijų priklauso Zarasų rajono savivaldybei.

2.3. Informacija apie reorganizuojamą bendrovę uždarają akcinę bendrovę „Zarasų autobusai“:

2.3.1. pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų autobusai“;

2.3.2. teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;

2.3.3. registruota buveinė – Statybininkų g. 2, Zarasai, Lietuvos Respublika;

2.3.4. juridinio asmens kodas – 187823316;

2.3.5. pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas – LT878233113;

2.3.6. registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę – Juridinių asmenų registras (VĮ „Registru centras“);

2.3.7. įstatinis kapitalas – 328811,84 Eur (trys šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai vienuolika eurų 84 centai) padalintas į 11354 (vienuolika tūkstančių tris šimtus penkiasdešimt keturias) paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė 28,96 Eur (dvidešimt aštuoni eurai 96 ct);

2.3.8. apmokėto įstatinio kapitalo dydis – 328811,84 Eur (trys šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai vienuolika eurų 84 centai);

2.3.9. veiklos laikotarpis – neribotas;

2.3.10. reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną 100 proc. uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ akcijų priklauso Zarasų rajono savivaldybei.

2.4. Informacija apie reorganizuojamą bendrovę uždarają akcinę bendrovę „Zarasų vandenys“:

2.4.1. pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų vandenys“;

2.4.2. teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;

2.4.3. registruota buveinė – Malūno g. 3A, Zarasai, Lietuvos Respublika;

2.4.4. juridinio asmens kodas – 187920473;

- 2.4.5. pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas – LT879204716;
- 2.4.6. registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę – Juridinių asmenų registras (VĮ „Registrų centras“);
- 2.4.7. įstatinis kapitalas – 1700531,20 Eur (vienas milijonas septyni šimtai tūkstančių penki šimtai trisdešimt vienas euras 20 centų) padalintas į 58720 (penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt) paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė 28,96 Eur (dvidešimt aštuoni eurai 96 ct);
- 2.4.8. apmokėto įstatinio kapitalo dydis – 1700531,20 Eur (vienas milijonas septyni šimtai tūkstančių penki šimtai trisdešimt vienas euras 20 centų);
- 2.4.9. veiklos laikotarpis – neribotas;
- 2.4.10. reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną 100 proc. uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų vandenys“ akcijų priklauso Zarasų rajono savivaldybei.
- 2.5. Po reorganizavimo nebus sukurtas naujas juridinis asmuo.

3. REORGANIZAVIMO TIKSLAI IR PRINCIPAI. PO REORGANIZAVIMO PASIBAIGSIANČIOS BENDROVĖS IR PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANTI BENDROVĖ

3.1. Bendrovių reorganizavimo tikslas yra prijungti uždarašias akcines bendroves „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ prie uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“, pastarajai perduodant reorganizuojamų bendrovių turtą, teises ir pareigas, tokiu būdu optimizuojant bendrovių veiklą, siekiant optimaliau panaudoti turimus žmogiškuosius, materialinius ir infrastruktūros išteklius, teikti kokybiškesnes paslaugas vartotojams ir užtikrinti įmonių valdymo efektyvumą.

3.2. Reorganizavimo metu visi reorganizavimo veiksmai atliekami, atsižvelgiant į maksimalaus efektyvumo, ekonomiškumo ir tikslingumo principus. Šių principų taikymas turi būti užtikrintas nepriklausomai nuo to, ar jie yra minimi, aptariant konkrečius reorganizavimo sąlygose numatytus reorganizavimo veiksmus.

3.3. Po reorganizavimo pasibaigsiانčios bendrovės – reorganizuojamos uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“, kurios po reorganizavimo baigs savo veiklą, kaip juridiniai asmenys. Uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ bus išregistruojamos iš Juridinių asmenų registro ne anksčiau kaip po naujos uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatų redakcijos įregistravimo Juridinių asmenų registre ir uždarųjų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turto, teisių ir pareigų perdavimo uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“.

3.4. Po reorganizavimo veiksianti bendrovė – reorganizavime dalyvaujanti uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“, kuri po reorganizavimo toliau tęs savo veiklą kaip juridinis asmuo ir perims visą uždarųjų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtą, teises ir pareigas bei kuriai bus išduodama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Įregistravus naują įstatų redakciją, uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ identifikuojantys duomenys išliks tokie patys, kaip nurodyta Reorganizavimo sąlygų 2.2 punkte, išskyrus įstatinį kapitalą, kuris atitinkamai padidės šiose reorganizavimo sąlygose nustatyta tvarka.

4. REORGANIZAVIMO BŪDAS

4.1. Uždarosios akcinės bendrovės yra reorganizuojamos pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalį prijungimo būdu, prijungiant uždarašias akcines bendroves „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“, kurios po reorganizavimo baigs savo veiklą kaip juridiniai asmenys, prie uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą ir kuriai po reorganizavimo pereis visas uždarųjų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtas, teisės ir pareigos.

5. TEISINĖS REORGANIZAVIMO SĄLYGOS

5.1. Reorganizavimas vykdomas ir šios reorganizavimo sąlygos yra parengtos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu bei kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

5.2. Bendrovių įstatiniai kapitalai yra visiškai apmokėti.

5.3. Reorganizavimo sąlygas parengė bendrovių direktoriai, vadovaudamiesi uždarujų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ 2023 m. gegužės 25 d. vienintelio akcininko Zarasų rajono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl pritarimo reorganizuoti uždariasias akcines bendroves „Zarasų vandenys“ ir „Zarasų autobusai““ Nr. T-82, kuris pridedamas prie reorganizavimo sąlygų (1 priedas).

5.4. Bendrovės nėra įgijusios likviduojamos įmonės statuso.

5.5. Uždarujų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ prijungimas prie uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ atitinka prijungimo atvejį, numatytą Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 41 straipsnio 2 dalies 1 punkte, t. y. kai vienas ar keli vienetai, baigę veiklą be likvidavimo procedūros (toliau – išsilyjantieji vienetai), prijungiami prie kito, jau esančio, vieneto (toliau – išsilyjantysis vienetas) ir prijungimo momentu visas išsilyjamųjų vienetų turtas, teisės ir pareigos pereina išsilyjančiajam vienetai, išsilyjamojo vieneto dalyviai vietoj turėtų išsilyjamojo vieneto akcijų (dalių, pajų) mainais gauna išleistų išsilyjančiojo vieneto, kuriam pereina išsilyjamojo vieneto turtas, teisės ir pareigos, akcijų (dalių, pajų); jei, keičiant išsilyjamųjų vienetų akcijas į išsilyjančiojo vieneto akcijas, akcijų kainų skirtumas apmokamas pinigais – tai ne daugiau kaip 10 procentų akcijų nominalios vertės arba, kai nominalios vertės nėra, ne daugiau kaip 10 procentų balansinės akcijų vertės. Pagal Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 42 straipsnio 2 dalį, kai pagal šio įstatymo 41 straipsnį vienetas perleidžia turtą kitam vienetai, tai turto vertės padidėjimas nelaikomas turto perleidusio vieneto pajamomis. Tokiu atveju uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“, gavusiai nuosavybės turtą, šio turto įsigijimo kaina yra šio turto įsigijimo kaina, buvusi iki turto perleidimo nuosavybės turtą perdavusiuose vienetuose, t. y. uždarusiose akcinėse bendrovėse „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“.

5.6. Pagal Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) įstatymo 9 straipsnio 3 dalies nuostatas, bet kokio nuosavybės teisės objekto perdavimas dėl juridinio asmens PVM mokėtojo pasibaigimo reorganizavimo būdu, kai šio nuosavybės teisės objekto (o jeigu jis pasigamintas, – jam pasigaminti sunaudotų prekių ir (arba) paslaugų) pirkimo ir (arba) importo PVM ar jo dalis buvo įtraukta į pasibaigiančio PVM mokėtojo PVM ataskaitą, laikomas prekių tiekimu už atlygį (kai perduodamas objektas, kuris šiame PVM įstatyme laikomas preke) arba paslaugų teikimu už atlygį (kai perduodamas objektas, kuris PVM įstatyme preke nelaikomas). Remiantis šiomis nuostatomis, uždarujų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turimo turto perdavimas uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ dėl vykdomo prijungimo prie uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“, kai šio turto PVM ar jo dalis buvo įtraukta į uždarujų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ PVM ataskaitą, bus laikomas prekių tiekimu už atlygį. Vadovaujantis PVM įstatymo 96 straipsnio 1 dalies nuostatomis, PVM apskaičiuoti privalo PVM mokėtojas, perimantis nuosavybės teisės objektus, t. y. uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“. Kadangi šios PVM sumos gali būti atskaitytos kaip ir kitas pirkimo PVM, uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ į biudžetą mokama PVM suma nepadidės.

6. REORGANIZAVIMO VYKDYMAS IR PABAIGA

6.1. Apie reorganizavimo sąlygų parengimą visos bendrovės paskelbs vieną kartą viešai valstybės įmonės Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai“ ir informuos reorganizuojamų įmonių kreditorius individualiais

pranešimais raštu.

6.2. Nuo viešo paskelbimo apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą dienos uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų autobusai“ ir uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų vandenys“ įgis reorganizuojamų įmonių statusą, uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ įgis reorganizavime dalyvaujančios įmonės statusą.

6.3. Reorganizavimo sąlygos bus pateiktos Juridinių asmenų registrui Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

6.3. Reorganizavimo sąlygose numatytas reorganizavimas bus vykdomas, jei bendrovių vienintelis akcininkas priims sprendimą dėl reorganizavimo.

6.4. Sprendimas reorganizuoti įmones bus priimami ne anksčiau kaip praėjus 30 (trisdešimčiai) kalendorinių dienų nuo viešo paskelbimo apie parengtas reorganizavimo sąlygas ir pranešimo reorganizuojamų įmonių kreditoriams.

6.5. Reorganizavimas bus laikomas visiškai baigtu tuomet, kai įvyks visi šie veiksmai: Juridinių asmenų registre bus įregistruota uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ nauja įstatų redakcija; bus pasirašyti priėmimo – perdavimo aktai, kuriais uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ perduos savo turtą, teises ir pareigas uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“; iš Juridinių asmenų registro bus išregistruotos Uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“.

7. PO REORGANIZAVIMO PASIBAIGIANČIŲ BENDROVIŲ AKCIJŲ KEITIMO Į PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJAS TVARKA, PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ SKAIČIUS PAGAL KLASES BEI JŲ NOMINALI VERTĖ

7.1. Po reorganizavimo veikiančios bendrovės uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatinis kapitalas neviršys reorganizuojamų bendrovių ir reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatinių kapitalų sumos, kuri yra lygi 2159315,52 Eur (du milijonai vienas šimtas penkiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai penkiolika eurų 52 ct).

7.2. Atitinkamai uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatinis kapitalas po reorganizavimo bus lygus 2159315,52 Eur (du milijonai vienas šimtas penkiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai penkiolika eurų 52 ct) ir bus padalintas į 74562 (septyniasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt du) vienetus paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos akcijos nominali vertė lygi 28,96 Eur (dvidešimt aštuoni eurai 96 ct).

7.3. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo po reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatų įregistravimo Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ sąskaitų tvarkytojai padarys atitinkamus įrašus uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ vertybinių popierių sąskaitose, pažyminčius ar patikslinančius nuosavybės teises į turimas akcijas.

8. PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ IŠDAVIMO JŲ AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI

8.1. Reorganizavimo metu uždarujų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ akcininkai vietoj turėtų „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ akcijų mainais gauna uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ išleistų akcijų proporcingai uždarujų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ įstatiniam kapitalui.

8.2. Po reorganizavimo veiksianti uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ turės vienintelį akcininką – Zarasų rajono savivaldybę, kuriai priklausys 74562 (septyniasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt du) vnt. paprastųjų vardinių uždarnosios akcinės bendrovės

„Zarasų būstas“ akcijų, kas sudaro 100 (vieną šimtą) proc. uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ akcijų.

8.3. Skirstant po reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ akcijas, akcijų kainos skirtumas nesusidaro ir nebus išmokamas pinigais.

8.4. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo po reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatų įregistravimo Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ sąskaitų tvarkytojai padarys atitinkamus įrašus uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ vertybinių popierių sąskaitose, pažyminčius ar patikslinančius nuosavybės teises į turimas akcijas. Per tą patį terminą, uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ pateiks patikslintą dalyvių sąrašą Juridinių asmenų registro JADIS sistemoje.

9. MOMENTAS, NUO KURIO PO REORGANIZAVIMO PASIBAIGIANČIŲ BENDROVIŲ AKCININKAMS SUTEIKIAMA TEISĖ Į UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ZARASŲ BŪSTAS“ PELNĄ

9.1. Kadangi uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ po reorganizavimo toliau tęs veiklą, jos vienintelio akcininko teisė į pelną galioja ir yra nustatoma pagal atitinkamų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus bei uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatus.

9.2. Po reorganizavimo pasibaigiančių bendrovių uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ vieninteliui akcininkui suteikiama teisė į uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ pelną nuo uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujų įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos.

10. TEISĖS, KURIAS PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANTI BENDROVĖ SUTEIKIA ATSKIRŲ KLASIŲ AKCIJŲ SAVININKAMS

10.1. Vieninteliai uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ išleisti vertybiniai popieriai yra paprastosios vardinės akcijos, kurios visos nuosavybės teise priklauso uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ vieninteliui akcininkui. Skirtingų klasių akcijų ar obligacijų nėra išleidžiama.

10.2. Po reorganizavimo toliau tęsiančios veiklą uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ paprastosios vardinės akcijos jų savininkui suteikia visas turtines ir neturtines akcininkų teises, nustatytas uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ įstatuose, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

10.3. Uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ akcininkai pagal naują įstatų redakciją jiems suteiktas turtines ir neturtines akcininkų teises turės nuo uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos. Iki to momento vieninteliui akcininkui suteikiamos teisės pagal uždarytųjų akcinių bendrovių „Zarasų vandenys“, „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų būstas“ įstatus, galiojančius iki uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos įregistravimo.

11. REORGANIZUOJAMŲ BENDROVIŲ TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERĖMIMO TVARKA IR TERMINAI

11.1. Po reorganizavimo toliau tęsianti veiklą uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ perims visą uždarytųjų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ nuosavybės teise priklausančią ar bet kokią kitą pagrindu valdomą turtą, taip pat visus sandorius, visas teises ir pareigas (taip pat uždarytųjų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ teises ir

pareigas, susijusias su nuosavybės teise priklausančiu ar bet koku kitu teisėtu pagrindu valdomu turtu, visus ilgalaikius ir trumpalaikius finansinius ir kitus įsipareigojimus, gautinas ir mokėtinas sumas), tiek įgytus iki reorganizavimo sąlygų sudarymo dienos, tiek ir po reorganizavimo sąlygų sudarymo dienos, t. y. visą uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ vykdomą veiklą, kaip turto, teisių ir pareigų visumą ir kurių sudėtis faktinio perdavimo momentu bus nustatyta ir patikslinta atskiruose perdavimo – priėmimo aktuose pagal faktinę perdavimo – priėmimo akto sudarymo dienos būklę, atsižvelgiant į visus uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ ūkinės veiklos sąlygotus pasikeitimus.

11.2. Po reorganizavimo veiksiančiai uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ yra perduodamas visas uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtas, teisės ir pareigos, įskaitant, bet neapsiribojant, žemiau nurodytus:

11.2.1. Visas uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ trumpalaikis turtas, kuris priėmimo – perdavimo aktų pasirašymo dieną bus apskaitytas uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ buhalterinėje apskaitoje.

11.2.2. Visas uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ ilgalaikis turtas, kuris bus nustatytas atskiruose perdavimo – priėmimo aktuose pagal faktinę perdavimo – priėmimo akto sudarymo dienos būklę.

11.2.3. Visos teisės ir pareigos pagal visas uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ sudarytas sutartis.

11.2.4. Visi uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ įsipareigojimai ir mokėtinos sumos, kurie priėmimo – perdavimo aktų pasirašymo dieną bus apskaityti uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ buhalterinėje apskaitoje.

11.2.5. Uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ darbuotojai, kurių darbo santykiai nebus nutrūkę priėmimo – perdavimo aktų pasirašymo dieną, atsižvelgiant į naują uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ struktūrą. Uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ darbuotojų, perleidžiamų uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“, darbo santykiai nenutrūksta, darbuotojų teisės ir pareigos pagal jų darbo sutartis išlieka, įskaitant jų darbo stažą, ir darbo santykiai toliau tęsis uždarojoje akcinėje bendrovėje „Zarasų būstas“.

11.2.6. Visos uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ intelektinės nuosavybės teisės (patentai, prekių ženklai, dizainas, autorių teisės ir kita) (jeigu tokių būtų).

11.2.7. Visos teisės ir pareigos, kylančios iš teisminių bylų, pretenzijų, teisminių procesų ar kitų ginčų, kuriuose dalyvauja uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“, neatsižvelgiant į tai, ar šie procesai buvo pradėti kitų asmenų prieš uždarašias akcines bendroves „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ ar uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ prieš bet kokius fizinius ar juridinius asmenis, kurios bus nurodomos perdavimo – priėmimo akte (jeigu tokių būtų).

11.2.8. Visos teisės valdyti, naudoti ir disponuoti uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ kasose ir banko sąskaitose esančiomis lėšomis bei banko sąskaitomis arba, uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ nuožiu, šios sąskaitos uždaromos ir pinigai pervedami į uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ sąskaitas. Jeigu minėtos uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ sąskaitos nebūtų uždaromos ir pinigai nebūtų pervedami į Uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ sąskaitas, tokios sąskaitos priklausys uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“, kuri turės visas teises jas valdyti, jomis naudotis ir disponuoti.

11.2.9. Visos teisės į visas uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turimas licencijas, leidimus ir (ar) sutikimus, jeigu Lietuvos Respublikos teisės aktai numato tokio teisių perdavimo galimybę.

11.3. Visas reorganizuojamų uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtas, teisės ir prievolės yra perduodami reorganizavime dalyvaujantčiai uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ balansinėmis vertėmis.

11.4. Reorganizuojamų uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ veiklos rezultatas (pelnas arba nuostoliai), susidaręs per laikotarpį nuo šių reorganizavimo sąlygų parengimo iki priėmimo – perdavimo aktų pasirašymo dienos bus perkeltas reorganizavime dalyvaujančiai uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“.

11.5. Perduodamas turtas, teisės ir pareigos perduodami uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ šiose reorganizavimo sąlygose nustatytais terminais, sąlygomis ir tvarka pagal perdavimo – priėmimo aktą (-us) (visus perdavimo – priėmimo aktą sudarančius dokumentus) nuo tokio perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir nuo perdavimo - priėmimo akto pasirašymo bus laikomas uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ turtu, teisėmis ir pareigomis. Perduodamo turto, teisių ir pareigų priėmimo – perdavimo aktai bus pasirašomi uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos įregistravimo Juridinių asmenų registre dieną. Šios reorganizavimo sąlygos bei priėmimo – perdavimo aktai yra teisinis pagrindas uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ perimti uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtą, teises ir pareigas.

11.6. Uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtas, teisės ir pareigos, įskaitant bet neapsiribojant pinigines lėšas, kurie gali paaiškėti po perdavimo - priėmimo aktų pasirašymo, bus laikomi taip pat perėję po reorganizavimo veiksiančiai uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“. Jeigu toks uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turtas, teisės ir pareigos paaiškėtų po perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo, bet iki uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos, bus sudaromi papildomi tokio uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ turto, teisių ir pareigų perdavimo – priėmimo aktai.

11.7. Registruotino turto, teisių ir pareigų perdavimas uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ turi būti įregistruotas, jei toks įregistravimas privalomas, pagal imperatyvius teisės aktų reikalavimus. Šis įregistravimas atliekamas nedelsiant po perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo, jei imperatyvios teisės aktų nuostatos nenumato kitaip. Šios reorganizavimo sąlygos bei perdavimo – priėmimo aktai bus teisinis pagrindas uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ perduodamo turto, teisių ir pareigų įregistravimui, perregistravimui, pažymėjimų, reikiamų duomenų pakeitimui registruose ir bet kokiose kitose įmonėse, įstaigose, institucijose.

11.8. Uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ teisės ir pareigos pagal sandorius reorganizavime dalyvaujančiai uždarajai akcinei bendrovei „Zarasų būstas“ perduodamos pasirašius turto, teisių ir pareigų priėmimo – perdavimo aktus, kaip nurodyta šių reorganizavimo sąlygų 11.5 punkte. Šis turtas, teisės ir pareigos, taip pat reorganizuojamų bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ kapitalas apskaitomi po reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ balanse. Sandoriai, sudaryti reorganizuojamų uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“, į reorganizavime dalyvaujančios uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ buhalterinę apskaitą yra įtraukiami nuo reorganizavime dalyvaujančios uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujų įstatų įregistravimo Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre dienos ir perduodamo turto, teisių ir pareigų priėmimo – perdavimo aktų pasirašymo.

12. REORGANIZUOJAMŲ IR REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS ORGANAMS (ORGANŲ NARIAMS) SUTEIKIAMOS SPECIALIOS TEISĖS

12.1. Po reorganizavimo toliau tęsiančios veiklą uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ organų struktūra nesikeis ir bus tokia:

12.1.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas;

12.1.2. bendrovės vadovas (direktorius) – Vidas Selickas – kuris tęs veiklą nuo jo paskyrimo dienos, t. y. nuo 2023 m. liepos 5 d. iki teisės aktų nustatyta tvarka į pareigas bus priimtas asmuo arba priimti kiti sprendimai dėl vadovavimo įmonei.

12.2. Reorganizuojamų uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ ir reorganizavime dalyvaujančios uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ direktoriui yra suteikiami įgaliojimai tvarkyti visus po reorganizavimo toliau veikiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ pakeistų įstatų ir kitų duomenų įregistravimo, turto perdavimo, nuosavybės teisės registravimo, sutarčių sudarymo ir/arba pakeitimo ir kitus su reorganizavimu susijusius klausimus. Šis asmuo turi teisę perįgalioti kitus asmenis atlikti aukščiau nurodytus veiksmus pilna apimtimi.

12.3. Reorganizuojamų uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ ir reorganizavime dalyvaujančios uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ direktoriui suteikiama teisė pasirašyti, sudaryti ir pateikti perdavimo - priėmimo aktus, imtis visų reikiamų veiksmų dėl naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencijos.

12.4. Uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ direktorius pasirašo ir pateikia Juridinių asmenų registrui uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naują įstatų redakciją bei kitus dokumentus, reikalingus uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos įregistravimui Juridinių asmenų registre.

12.5. Uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ direktoriai pateikia Juridinių asmenų registrui dokumentus, reikalingus uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ išregistravimui iš Juridinių asmenų registro bei atlieka kitus su tuo susijusius veiksmus.

12.6. Visų bendrovių direktoriai turi teisę perįgalioti kitus asmenis atlikti aukščiau nurodytus veiksmus pilna apimtimi.

12.7. Uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ direktoriai netenka savo įgaliojimų nuo uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ išregistravimo iš Juridinių asmenų registro įstatymų nustatyta tvarka.

12.8. Iki uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos ir kitų su tuo susijusių dokumentų pateikimo Juridinių asmenų registrui neplanuojama sušaukti uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ visuotinio akcininkų susirinkimo, numatyto Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 69 straipsnio 2 dalyje.

12.9. Uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ ir uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ akcininkų sprendimu reorganizavimo sąlygos nebus vertinamos ekspertų, todėl jokios specialios teisės ekspertams nėra suteikiamos.

13. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS ORGANIZACINĖ IR VALDYMO STRUKTŪRA

13.1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ organizacinė ir valdymo struktūra uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ prijungimo prie uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ metu bus keičiama.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Apie uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ reorganizavimo, prijungiant prie uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“, sąlygų sudarymą paskelbiama viešai vieną kartą ir pranešama raštu visiems kreditoriams.

14.2. Su uždaryjū akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ reorganizavimo, prijungiant prie uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“, reorganizavimo sąlygomis, ir reorganizavime dalyvaujančių bendrovių praėjusių 3 (trijų) finansinių metų metinių finansinių ataskaitų rinkiniais ir šių metų tarpine finansine atskaitomybe galima susipažinti internetinėse svetainėse, nuo pirmos Reorganizavimo sąlygų viešo paskelbimo dienos.

14.3. Reorganizavimo sąlygos ne vėliau kaip pirmą viešo paskelbimo dieną pateikiamos Juridinių asmenų registru.

15. REORGANIZAVIMO SĄLYGŲ PRIEDAI

- 15.1. Vienintelio akcininko sprendimas reorganizuoti įmones - Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 25 d. sprendimas „Dėl pritarimo reorganizuoti uždariusias akcines bendroves „Zarasų vandenys“ ir „Zarasų autobusai““ Nr. T-82;
- 15.2. Uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos projektas.

Reorganizavimo sąlygos yra parengtos ir pasirašytos uždarnosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ ir uždarųjų akcinių bendrovių „Zarasų autobusai“ ir „Zarasų vandenys“ direktorių 2023 m. rugpjūčio 10 d.

Uždarnosios akcinės bendrovės
„Zarasų būstas“ direktorius

Vidas Selickas

Uždarnosios akcinės bendrovės
„Zarasų autobusai“ direktorius

Virgilijus Bakutis

Uždarnosios akcinės bendrovės
„Zarasų vandenys“ direktorius

Mindaugas Špūras

1 PRIEDAS

**Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 25 d. sprendimas „Dėl pritarimo reorganizuoti uždarąsias akcines bendroves „Zarasų vandenys“ ir „Zarasų autobusai““
Nr. T-82**

2 PRIEDAS

Uždarosios akcinės bendrovės „Zarasų būstas“ naujos įstatų redakcijos projektas